



LEGENDA

Granice

- Državna granica
- Granica opština
- Granica zahvata PPPN OP
- Unutrašnje morske vode
- Obalna linija
- Granica Morskog dobra
- Sektor
- Linija odnaka 100m
- Linija odnaka 1000m
- Pojas između 100 i 1000m namjena turizam

Mreža naselja

- Centar posebnog značaja /Cetinje/
- Centar regionalnog značaja /Marina Nera/Kotor-Tivat, Budva i Bar-Ulcinj/
- Značajni lokalni centar /Bijela, Igalo, Rižan, Perast, Radanovići, Petrovac, Sutomore i Virpasari/
- Lokalni centar /Šutorna, Kruševica, Dragali, Ostrovo, Radovići, Cetina i Vladimir/
- Primarno seosko naselje /Podi, Najedici, Durslevo, Podostrog, Zupci, Zogari, ... /

NAMJENA POVRŠINA

Postojeća izgrađenost

1. Površine naselja

Detaljna razrade u okviru plana

Posebne površine za turizam /Ostrvo Sveti Marko, Ostrvo Sveti Nikola i Ostrvo Mamula /

Bivše vojne lokacije predviđene za potencijalnu turističku valorizaciju

Lokacije za ruralni razvoj

Indikatori za turističke zone od D1 - D5

- D1 Zone unutar zaštićenih cjelina - UNESCO D1
- D2 Zone unutar područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja - D2
- D3 Zone bez posebne zaštite i izgrađeni turistički predjeli - D3
- D4 Zone u ruralnim područjima - D4
- D5 Ostale turističke zone - D5

4. Površine za sport i rekreaciju

Lokacije za golf terene (na osnovu strategije razvoja golfa Crne Gore)

Površine za golf terene (prema planskoj dokumentaciji)

Površine za sport i rekreaciju

Internacionalni ronilački centar

Regionalni zdravstveni centar

5. Površine za industriju i proizvodnju

Površine za industriju i proizvodnju

6. Poljoprivredne površine

Intenzivne poljoprivredne površine (obrađiva zemljišta)

Posebna područja poljoprivrede (vrijedni agrikulturni predjeli)

Ostale poljoprivredne površine (drugo poljoprivredno zemljište sa izvjesnim ograničenjima)

Lokacija za marikulturu

7. Šumske površine

Šumske površine

Park šume

8. Vodne površine

9. Ostale prirodne površine

Ostale prirodne površine

Stijenovite obale (grebeni, stijene, garig)

Plaže

10. Površine posebne namjene i specijalni režimi korišćenja

Površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada (Opovoje-Motura i Duboki Do)

Koncesiona područja

Lažista mineralnih sirovina i površine eksploatacijskih polja

Granica naftonosnog istražnog polja

Duboke istražne bušotine

Oštećeni prirodni ili kulturni pejzaž - preoblikovanje PO

Površine za potrebe odbrane

Kulturna dobra

Zaštićeno područje Kotora (strogi režim i bufer zona)

Predložena granica zaštite i granica zaštićene okoline evidentiranih kulturnih pejzaža, arheoloških rezervata ruralnih cjelina i infrastrukturnih većih objekata (putevi)

Granica Urbanog jezgra Starog grada sa podgrađima

Vizuelne ose (HIA studija)

ruralnih cjelina i infrastrukturnih većih objekata (putevi)

Granica Urbanog jezgra Starog grada sa podgrađima

Vizuelne ose (HIA studija)

11. Površine tehničke infrastrukture

Elementi transportnog sistema

Autoput

Autoput - alternativna trasa

"Brza saobraćajnica"

Denivelisana raskrsnica

Magistralni put

Regionalni put

Lokalni/opštinski put

Ostali putevi/staze

Eurovelo 8

Željeznička pruga

LEGENDA

Aerodrom

Letjeliste

Drop zona

Stalni granični prelaz

Međunarodna luka

Lokalna luka

Marina

Sidrište

Kruzer terminal

Terminal integralnog transporta

Trajekt

Pristan

Stalni granični pomorski prelaz

Sezonski granični pomorski prelaz

Stalni granični vazdušni prelaz

Kanal Bojana - Port Milena

Plovnii put kroz Boku Kotorsku

Istočno Jadransko plovnii put

Trasa planiranog dalekovoda 400kV

Lokacija predviđena za konvertersko postrojenje (Detaljna razrada PPP Dalekovod-2019.)

Tačka izlaska kabla iz mora

Solarne farme (strategija)

Vjetroelektrane

Potencijalne lokacije za vjetroelektrane

1a "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	13 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	26 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	39 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1b "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	14 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	27 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	40 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1c "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	15 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	28 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	41 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1d "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	16 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	29 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	42 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1e "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	17 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	30 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	43 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1f "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	18 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	31 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	44 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1g "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	19 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	32 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	45 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1h "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	20 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	33 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	46 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1i "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	21 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	34 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	47 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1j "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	22 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	35 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	48 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1k "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	23 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	36 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	49 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1l "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	24 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	37 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	50 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)
1m "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	25 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	38 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)	51 "Rt" - T3 kanon (Hening Novi)

Izmjene i dopune DUP-a "Rt Đeran - Port Milena", Opština Ulcinj

LEGENDA

GRANICA ZAHVATA DUP

IZVOD IZ PREDLOGA PPPN ZA OBALNO PODRUČJE,
KARTA PLAN NAMJENE POVRŠINA,
Obrađivač: RZUP a.d, HORWATH HTL, MONTECEP

R 1: 5 000 list broj 02

NOSILAC IZRADE PLANSKE DOKUMENTACIJE		MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
NARUČILAC		VLADA CRNE GORE	
FAZA		URBANIZAM	
OBRADIVAČ		Ministarstvo održivog razvoja i turizma	
PRUKOVODILAC		dip. ing. arh. MIRKA ĐUROVIĆ	MP
PLANER FAZE URBANIZAM		dip. ing. arh. MIRKA ĐUROVIĆ	
SARADNICI		Nevanka Radović, spec. arh. arh. Milica Vukobratović, spec. arh. arh. Jovana Nikolić, spec. arh. arh.	
DATUM jul. 2019		POSTOJEĆE STANJE	
		RAZMJERA 1 : 10 000	BROJ LISTA 02